

**KAUFMAN & BROAD SA**  
Société Anonyme au capital de 5.612.011,08 euros  
127, avenue Charles de Gaulle 92200 NEUILLY SUR SEINE  
702 022 724 R.C.S. NANTERRE

**ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 14 AVRIL 2011**

---

**RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION RELATIF AUX ATTRIBUTIONS GRATUITES D' ACTIONS**

Mesdames, Messieurs et chers actionnaires,

Nous vous rappelons que, par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 3 décembre 2007, vous avez autorisé votre conseil à procéder à des attributions gratuites d'actions à émettre ou existantes de la société, au bénéfice de salariés et/ou mandataires sociaux, et portant sur un nombre maximal de 92.000 actions de votre société.

Durant l'exercice 2008, votre conseil d'administration, le 3 décembre 2007, a attribué 13 300 actions gratuites dont 2 100 sont depuis devenues caduques. Durant l'exercice 2010, les actions ont été livrées à leurs bénéficiaires. Le 13 février 2009 votre conseil d'administration a attribué 51 000 actions gratuites dont 10.000 sont depuis devenues caduques.

Nous vous rappelons également que, par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 9 avril 2009, vous avez autorisé votre conseil à procéder à des attributions gratuites d'actions à émettre ou existantes de la société, au bénéfice de salariés et/ou mandataires sociaux, et portant sur un nombre maximal de 220 000 actions de votre société.

Durant l'exercice 2009, votre conseil d'administration, le 8 juillet 2009, a attribué 143 515 actions gratuites dont 34 698 sont devenues caduques.

Durant l'exercice 2010, votre conseil d'administration, le 20 janvier 2010, a attribué 58 000 actions gratuites dont 3 000 sont devenues caduques.

1. Actions gratuites attribuées durant l'exercice clos le 30 novembre 2010 aux mandataires sociaux de Kaufman & Broad SA,

- aucune

2. Actions gratuites attribuées durant l'exercice aux mandataires sociaux par les sociétés contrôlées au sens de l'article L233-16,

- aucune

3. Actions gratuites attribuées durant l'exercice clos le 30 novembre 2010 aux dix salariés de la société dont le nombre d'actions consenties est le plus élevé.

Salarié de la société		Nature de l'option	Nombre	Cours à la date d'attribution	Date d'attribution des Actions	Société attributrice
William	TRUCHY	AGRA	5 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Patrick	ZAMO	AGRA	5 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Marc	NAFILYAN	AGRA	5 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Jacques	RUBIO	AGRA	5 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Frédéric	MARCHAL	AGRA	3 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Jean-François	DEMARIS	AGRA	3 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Christophe	DURETETE	AGRA	3 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Stéphane	GRESS	AGRA	3 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Marc	SPEISSER	AGRA	3 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Béatrice	MORTIER	AGRA	3 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Bruno	COCHE	AGRA	3 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA
Christian	DELAPIERRE	AGRA	3 000	16,805	20/01/2010	Kaufman & Broad SA

La propriété de ces actions attribuées sera transférée à l'issue de la période d'acquisition, soit après un délai de 2 ans suivant la date d'attribution tel que défini par le règlement établi pour cette attribution. Le cours d'ouverture de l'action le jour de l'attribution était de 16,805 euros le 20 janvier 2010.

4. Actions gratuites attribuées durant l'exercice clos le 30 novembre 2010 aux dix salariés de la société dont le nombre d'actions consenties est le plus élevé par les sociétés contrôlées au sens de l'article L233-16.

- aucune

Le Conseil d'Administration