



KAUFMAN  BROAD
L'AVENIR VOUS APPARTIENT.

BIENVENUE À CLAYE-SOUILLY
Rue du Maréchal Joffre

BUREAU DE VENTE
Allée des Soupirs / rue de Beaubourg
77 410 Claye-Souilly
Ouvert tous les jours de 10h30 à 12h30
et de 14h à 19h (sauf lundi matin, mardi et mercredi).

KetB.com
0 800 544 000
numéro vert

08/08 - Kaufman & Broad S.A. au capital de 5 680 679,37 € - RCS Paris B 702 022 724 - Document non contractuel. Visuels à caractère d'ambiance. I



CLAYE-SOUILLY
LE JARDIN MAZARINI

KAUFMAN  BROAD
L'AVENIR VOUS APPARTIENT.





CADRE DE VIE

Aux portes de la Brie, à proximité des pôles économiques de Meaux, du Val d'Europe et de Roissy, Claye-Souilly marie avec réussite les charmes de la ville et de la campagne. Entourée de superbes espaces de verdure, entre champs et forêts, cette belle commune affiche une image dynamique. Son environnement protégé, ses équipements culturels et sportifs de qualité, ses commerces et de ses entreprises en font une ville agréable et conviviale.

ACCÈS

Avec des accès pratiques par l'A104 et la RN 3, Claye-Souilly bénéficie également d'une très bonne desserte par les transports en commun avec les lignes de bus et la gare RER B *Mitry-Claye* qui permet de rejoindre *Paris-Gare du Nord* en moins de 50 minutes. À 300 m de l'Hôtel de Ville, au calme d'un quartier résidentiel, découvrez LE JARDIN MAZARINI.

CŒUR DE VILLE

Idéalement située à moins de 150 m des rues commerçantes, du groupe scolaire et du marché, cette belle réalisation profite d'un cadre de vie privilégié avec, à quelques minutes à pied, le parc de Buffon et les promenades du canal de l'Ourcq, accessibles par des allées boisées.

AUTHENTICITÉ

Avec son architecture élégante le Jardin Mazarini s'ouvre sur un jardin intérieur. Les jeux de façades aux tons clairs, les toitures traditionnelles de tuiles en terre cuite, les bandeaux et corniches... lui confèrent charme et prestige. Ce bel immeuble de deux étages accueille des appartements, du studio au 4 pièces. Chaque appartement s'ouvre sur un large balcon ou une terrasse prolongée, pour certains par un jardin privatif.

