

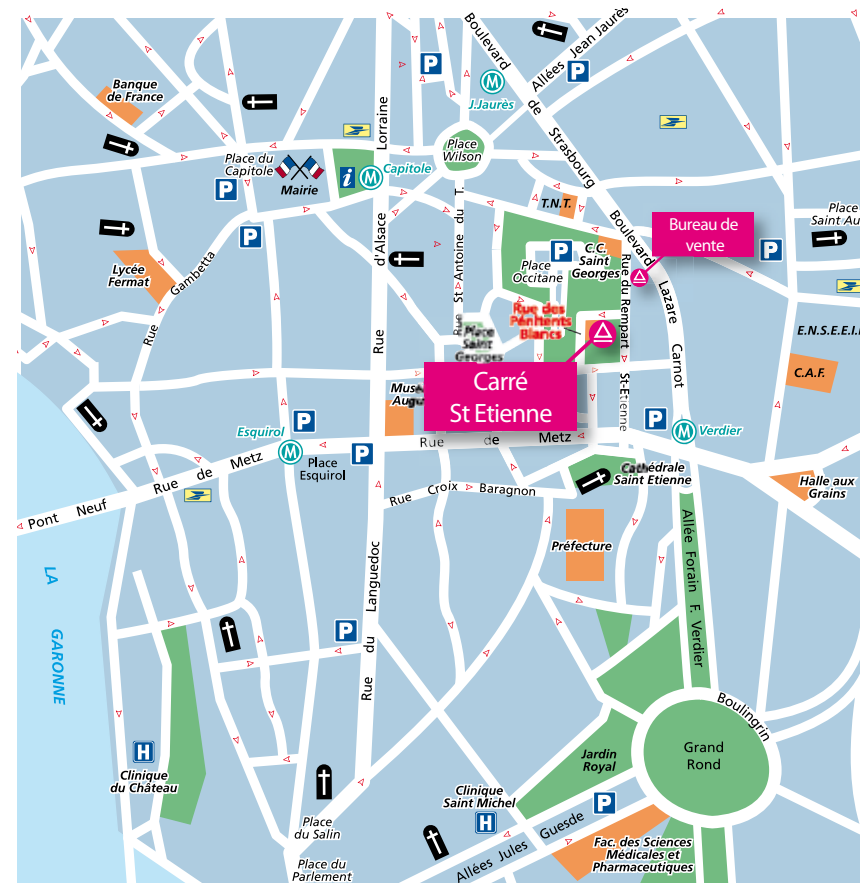


PRIVILÈGE

« Carré Saint-Etienne » accueille des appartements originaux et apaisants, de 2 à 5 pièces. Pour les amateurs de soleil désireux de profiter de la douceur du climat toulousain, les grandes terrasses constituent de véritables solariums. Privilège du dernier étage : des cheminées rappelant les grandes maisons des siècles passés. De plus, chaque appartement dispose d'un parking, ce qui facilite tous les trajets intra et extra muros.

FACILITÉ

Idéalement située dans l'hypercentre de Toulouse, « Carré Saint-Etienne » est desservie par le réseau de bus, ainsi que par les stations de métro François Verdier et Wilson. En quelques minutes, on accède à pied aux terrasses des places Saint-Georges, Wilson et Capitole ainsi qu'aux antiques du quartier Saint-Etienne.



KAUFMAN  BROAD
L'AVENIR VOUS APPARTIENT.

BIENVENUE À TOULOUSE

Rue des Pénitents blancs

• À 5 mn à pied du Capitole • À 200 m de la place St Étienne

BUREAU DE VENTE
Angle boulevard Carnot et rue
du Rempart St Etienne - TOULOUSE

Ouvert du lundi au samedi
de 10h30 à 12h30 et de 14h00 à 19h00
fermé le mardi matin et le dimanche

KetB.com
0 800 544 000
numéro vert

TOULOUSE
CARRÉ SAINT-ÉTIENNE

KAUFMAN  BROAD
L'AVENIR VOUS APPARTIENT.



HISTOIRE

Capitale économique et historique de Midi-Pyrénées, Toulouse est depuis toujours une cité prospère aussi amoureuse de tradition que passionnée d'innovation. Terre d'envol des pionniers de l'aéronautique, elle cultive plus que jamais son dynamisme économique, forte de son image au niveau international. Mais la cité est aussi reconnue pour son art de vivre, fait de culture, de gastronomie et de soleil. Cette ville d'arts a également su préserver un patrimoine Renaissance flamboyant.

B I E N V I V R E

Au cœur historique de la ville, « Carré Saint-Etienne » offre tout l'attrait d'une implantation privilégiée et hors-normes à proximité immédiate des commerces, restaurants, infrastructures administratives et scolaires (crèches, aires de jeux, écoles, collèges, lycées...), cinémas. Mais que serait tout cela sans la possibilité de vivre, si vous le souhaitez, dans le calme absolu d'un quartier à l'abri des nuisances de la circulation citadine. L'endroit à choisir pour l'épanouissement de toute votre famille...

A R C H I T E C T U R E

Comme dans les hôtels particuliers Renaissance des alentours, cette résidence possède une cour intérieure paysagée. Les appartements traversants, s'organisent selon une échelle harmonieuse autour de cet espace préservé des regards. Tous offrent une luminosité particulièrement étudiée, grâce à de larges baies vitrées. La qualité des prestations du « Carré Saint-Etienne » est à la hauteur du prestige du quartier dans lequel elle s'intègre.

S É R É N I T É

A quelques pas de la plus ancienne fontaine de Toulouse, sur la superbe place Saint-Etienne et son square à l'ombre de la cathédrale, la vie semble plus douce et paisible. Le parti pris architectural et le soin apporté aux détails de la Résidence « Carré Saint-Etienne » s'inscrit dans cette même quête d'une qualité de vie à l'abri du temps et de l'éphémère.



L'EXCEPTION AU CŒUR
DU CENTRE VILLE HISTORIQUE