



RAYONNEMENT

L'histoire de Grenoble est liée aux valeurs d'avenir et d'innovation. Ses universités, ses centres de recherches, ses entreprises internationales ont fait de la capitale des Alpes un pôle d'excellence technologique et universitaire reconnu mondialement. Ville historique et culturelle par excellence, Grenoble se distingue également par son exceptionnel environnement alpin qui en fait une championne toutes catégories de la qualité de vie.

ESPACE

L'Avant-Scène s'inscrit dans un projet ambitieux de nouvel espace de vie, centré sur votre confort. Priorité a été donnée à la créativité architecturale pour conjuguer qualité de vie, espace retrouvé et vue préservée. Une conception de l'immobilier qui apportera chaque jour, un nouveau souffle à vos envies.

BIEN-ÊTRE

Besoin de se sentir bien chez soi, de s'y retrouver seul ou en famille... l'Avant-Scène a été pensé sur ces valeurs. Découvrez deux beaux immeubles avec des appartements, du studio au 4 pièces, profitant d'espaces largement ouverts sur l'extérieur. Les balcons, équipés de volets coulissants persiennés, abriteront votre intimité ; les terrasses vous inviteront à admirer les vues magnifiques sur les massifs environnants.

VERDURE

Portes ouvertes sur les espaces verts. Ici, l'environnement et la verdure sont une donnée essentielle du projet. Sur un vaste terrain clos et paysager, piétonnier et réservé aux seuls habitants, les espaces de jeux pour les enfants s'associent aux coins de repos pour le bien-être de chacun.

ENVIRONNEMENT

L'Avant-Scène bénéficie d'une démarche HPE (Haute Performance Énergétique) pour allier confort, économies d'énergie et qualité de vie. Confort thermique et acoustique avec une isolation performante par l'extérieur, menuiseries extérieures pourvues de vitrages isolants, végétalisation des toitures, tout vise à améliorer votre bien-être quotidien, de façon concrète et durable.



ENVIRONNEMENT PRIVILÉGIÉ